FannieMae

Uniform Residential Loan Application/*Solicitud Uniforme para Préstamo Hipotecario Residencial*

This application is designed to be completed by the applicant(s) with the Lender's assistance. Applicants should complete this form as "Borrower" or "Co-Borrower," as applicable. Co-Borrower information must also be provided (and the appropriate box checked) when ☐ the income or assets of a person other than the Borrower (including the Borrower's spouse) will be used as a basis for loan qualification or ☐ the income or assets of the Borrower's spouse or other person who has community property rights pursuant to state law will not be used as a basis for loan qualification, but his or her liabilities must be considered because the spouse or other person has community property rights pursuant to applicable law and Borrower resides in a community property state, the security property is located in a community property state, or the Borrower is relying on other property located in a community property state as a basis for repayment of the loan.

Esta solicitud se diseñó para ser completada por el solicitante o solicitantes con la ayuda del prestador. Los solicitantes deben completar esta solicitud como "Prestatario" o "Co-Prestatario", según corresponda. La información sobre el Co-Prestatario también debe proporcionarse (marque el cuadro correspondiente) ☐ *si el ingreso o los bienes de una persona que no sea el "Prestatario" (incluyendo el cónyugue del prestatario) se emplearán como base para calificar para el préstamo o* ☐ *los bienes e ingresos del cónyuge del prestatario o de otra persona con derechos de comunidad conyugal de conformidad con la ley estatal no se usarán como base para calificar para el préstamo, pero las deudas de dichas personas tienen que considerarse debido a que el cónyuge u otra persona tienen derechos de comunidad conyugal de conformidad con la ley aplicable y a que el Prestatario reside en un estado en el que rige el régimen de comunidad conyugal, la propiedad que se ofrece como garantía se encuentra en un estado en el que rige el régimen de comunidad conyugal, o el Prestatario depende de otra propiedad que se encuentra en un estado en el que rige el régimen de comunidad conyugal para el pago total del préstamo.*

If this is an application for joint credit, Borrower and Co-Borrower each agree that we intend to apply for joint credit (sign below):

Si se trata de una solicitud de crédito conjunto, el Prestatario y Co-Prestatario acuerdan que pretenden solicitar un crédito conjunto (firmar a continuación):

Borrower *Prestatario*	Co-Borrower *Co-Prestatario*

I. TYPE OF MORTGAGE AND TERMS OF LOAN/*TIPO DE HIPOTECA Y CONDICIONES DEL PRÉSTAMO*

Mortgage Applied for/ ***Préstamo Hipotecario Solicitado:***	☐ VA/*VA* ☐ FHA/*FHA*	☐ Conventional/*Convencional* ☐ USDA/Rural Housing Service *USDA/Servicio Rural de Vivienda*	☐ Other (explain)/ *Otro (explique)*:	Agency Case Number/ *Nº de Préstamo de la Agencia*	Lender Case Number/ *Nº de Préstamo del Prestador*

Amount/*Cantidad Total del Préstamo* $	Interest Rate/ *Tasa de Interés* %	No. of Months/ *Plazo (Meses)*	**Amortization Type/** ***Tipo de Amortización*:**	☐ Fixed Rate/ *Tasa Fija* ☐ GPM/*GPM*	☐ Other (explain)/ *Otro (explique)*: ☐ ARM (type)/ *ARM (tipo)*:

II. PROPERTY INFORMATION AND PURPOSE OF LOAN/*INFORMACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD Y PROPÓSITO DEL PRÉSTAMO*

Subject Property Address (street, city, state & ZIP)/ *Dirección de la Propiedad (calle, ciudad, estado y código postal)*	No. of Units/ *Nº de Unidades*
Legal Description of Subject Property (attach description if necessary)/ *Descripción Legal de la Propiedad (adjunte descripción si es necesario)*	Year Built/ *Año de Construcción*

Purpose of Loan/ *Propósito del Préstamo*	☐ Purchase/*Compra* ☐ Refinance/ *Refinanciamiento*	☐ Construction/*Construcción* ☐ Construction-Permanent/ *Financiamiento Permanente de Construcción*	☐ Other (explain): *Otro (explique)*	Property will be/*La propiedad será:* ☐ Primary Residence/ *Residencia Principal*	☐ Secondary Residence/ *Residencia Secundaria*	☐ Investment/ *Inversión*

Complete this line if construction or construction-permanent loan./ Complete esta línea si es un préstamo para construcción o financiamiento permanente de construcción.

Year Lot Acquired/ *Año en que se Adquirió el Lote*	Original Cost/ *Costo Original* $	Amount Existing Liens/ *Monto de los Gravámenes Actuales* $	(a) Present Value of Lot/ *Valor Actual del Lote* $	(b) Cost of Improvements/ *Costo de las Mejoras* $	Total (a + b)/ *Total (a + b)* $

Complete this line if this is a refinance loan./Complete esta línea si es un préstamo de refinanciamiento.

Year Acquired/ *Año en que se Adquirió*	Original Cost/ *Costo Original* $	Amount Existing Liens/ *Monto de los Gravámenes Actuales* $	Purpose of Refinance/ *Propósito del Refinanciamiento*	Describe Improvements/ *Descripción de las Mejoras* Cost/*Costo*: $	☐ made/ *realizadas*	☐ to be made/ *por realizarse*

Title will be held in what Name(s) /*Nombre(s) que se Registrará(n) en el Título*	Manner in which Title will be held/ *Manera en que se Registrará el Título*	Estate will be held in/ *La propiedad se mantendrá en:* ☐ Fee Simple/ *Pleno Dominio* ☐ Leasehold (show expiration date)/ *Arrendamiento (indique fecha de vencimiento)*
Source of Down Payment, Settlement Charges, and/or Subordinate Financing (explain)/ *Origen de Pago Inicial, Costos de Cierre y/o Financiamiento Subordinado (explique)*		

Borrower/*Prestatario*	III. BORROWER INFORMATION/ *INFORMACIÓN SOBRE EL PRESTATARIO*	Co-Borrower/*Co-Prestatario*

Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)/ *Nombre del Prestatario (indique Jr., o Sr. si aplica)*				Co-Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)/ *Nombre del Co-Prestatario (indique Jr., o Sr. si aplica)*			
Social Security Number/ *Número de Seguro Social*	Home Phone (incl. area code)/ *Teléfono de la Casa (incluya código de área)*	DOB (mm/dd/yyyy)/ *Fecha de nacimiento (mm/dd/aaaa)*	Yrs. School/ *Años de Educación*	Social Security Number/ *Número de Seguro Social*	Home Phone (incl. area code)/ *Teléfono de la Casa (incluya código de área)*	DOB (mm/dd/yyyy)/ *Fecha de nacimiento (mm/dd/aaaa)*	Yrs. School/ *Años de Educación*

☐ Married *Casado* ☐ Unmarried (include single, divorced, widowed)/ *No está casado (incluye soltero, divorciado, viudo)* ☐ Separated *Separado*	Dependents (not listed by Co-Borrower)/ *Dependientes (no incluidos por el Co-Prestatario)* No./*N°*	Ages/*Edades*	☐ Married *Casado* ☐ Unmarried (include single, divorced, widowed)/ *No está casado (incluye soltero, divorciado, viudo)* ☐ Separated *Separado*	Dependents (not listed by Borrower)/ *Dependientes (no incluidos por el Prestatario)* No./*N°*	Ages/*Edades*

Present Address (street, city, state, ZIP)/ *Dirección Actual (calle, ciudad, estado, código postal)* ☐ Own/*Propietario* ☐ Rent *Inquilino* ____No. Yrs./ *Nº de Años*	Present Address (street, city, state, ZIP)/ *Dirección Actual (calle, ciudad, estado, código postal)* ☐ Own *Propietario* ☐ Rent *Inquilino* ____No. Yrs./ *Nº de Años*
Mailing Address, if different from Present Address/ *Dirección donde recibe su correspondencia, si es diferente de su dirección actual*	Mailing Address, if different from Present Address/ *Dirección donde recibe su correspondencia, si es diferente de su dirección actual*

If residing at present address for less than two years, complete the following:/Si habita en dicha dirección hace menos de dos años, por favor complete:

Former Address (street, city, state, ZIP) Yrs. *Dirección Anterior (calle, ciudad, estado, código postal)* ☐ Own *Propietario* ☐ Rent *Inquilino* ____No. *Nº de Años*	Former Address (street, city, state, ZIP) *Dirección Anterior (calle, ciudad, estado, código postal)* ☐ Own *Propietario* ☐ Rent *Inquilino* ____No. Yrs. *Nº de Años*

Borrower/*Prestatario*	IV. EMPLOYMENT INFORMATION/ *INFORMACIÓN SOBRE EL EMPLEO*	Co-Borrower/*Co-Prestatario*

Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ Self Employed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Yrs. on this job/ *Años en este trabajo*	Yrs. employed in this line of work/profession/ *Años de empleo en este tipo de trabajo/profesión*	Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ SelfEmployed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Yrs. on this job/ *Años en este trabajo*	Yrs. employed in this line of work/profession/ *Años de empleo en este tipo de trabajo/profesión*
Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/*Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*		Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/*Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*	

If employed in current position for less than two years or if currently employed in more than one position, complete the following:/
Si ha estado trabajando en la posición actual menos de dos años o si actualmente está empleado en más de una posición, complete lo siguiente:

Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ Self Employed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Dates (from – to)/ *Fechas de empleo (desde – hasta)*	Monthly Income/ *Ingreso Mensual* $	Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ Self Employed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Dates (from – to)/ *Fechas de empleo (desde – hasta)*	Monthly Income/ *Ingreso Mensual* $
Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/ *Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*		Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/ *Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*	
Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ Self Employed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Dates (from – to)/ *Fechas de empleo (desde – hasta)*	Monthly Income/ *Ingreso Mensual* $	Name & Address of Employer/ *Nombre y Dirección del Empleador* ☐ Self Employed/ *Empleado por Cuenta Propia*	Dates (from – to)/ *Fechas de empleo (desde – hasta)*	Monthly Income/ *Ingreso Mensual* $

IV. EMPLOYMENT INFORMATION/ *INFORMACIÓN SOBRE EL EMPLEO* (cont'd)

Borrower/*Prestatario*		Co-Borrower/*Co-Prestatario*	
Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/ *Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*	Position/Title/Type of Business/ *Posición/Título/Tipo de Negocio*	Business Phone (incl. area code)/ *Teléfono en el lugar de trabajo (incluya código de área)*

V. MONTHLY INCOME AND COMBINED HOUSING EXPENSE INFORMATION/ *INFORMACIÓN SOBRE EL INGRESO Y LOS GASTOS MENSUALES COMBINADOS DE VIVIENDA*

Gross Monthly Income *Ingreso Bruto Mensual*	**Borrower** *Prestatario*	**Co-Borrower** *Co-Prestatario*	**Total**	**Combined Monthly Housing Expense/*Gastos Mensuales Combinados de Vivienda***	**Present** *Actual*	**Proposed** *Propuesto*
Base Empl. Income* *Ingreso Básico del Empleado**	$	$	$	Rent *Alquiler*	$	
Overtime *Horas extra*				First Mortgage (P&I) *Hipoteca Principal (Principal e Interés)*		$
Bonuses *Pagas Extras*				Other Financing (P&I) *Otro Financiamiento (Principal e Interés)*		
Commissions *Comisiones*				Hazard Insurance *Seguro Contra Riesgos*		
Dividends/Interest *Dividendos/Intereses*				Real Estate Taxes *Impuestos Sobre Bienes Raíces*		
Net Rental Income *Ingreso Neto por Alquiler*				Mortgage Insurance *Seguro de Hipoteca*		
Other (before completing, see the notice in "describe other income", below) *Otros (antes de llenar, vea el aviso en "describa otros ingresos", a continuación)*				Homeowner Assn. Dues *Cuotas de la Asociación de Propietarios* / Other: *Otro:*		
Total	$	$	$	**Total**	$	$

* **Self Employed Borrower(s) may be required to provide additional documentation such as tax returns and financial statements.**

* ***Se podrá requerir al Prestatario o Prestatarios que trabajan por cuenta propia que proporcionen documentos adicionales, tales como declaraciones y planillas de impuestos y estados financieros.***

Describe Other Income/ *Describa Otros Ingresos*

Notice: Alimony, child support, or separate maintenance income need not be revealed if the Borrower (B) or Co-Borrower (C) does not choose to have it considered for repaying this loan.

Aviso: ***La pensión conyugal, pensión para el sustento de los hijos o ingreso de mantenimiento por separación, no tienen que declararse si el Prestatario (B) o Co-Prestatario (C) no desea que se considere para el pago de este Préstamo.***

B/C		Monthly Amount *Cantidad Mensual*
		$

VI. ASSETS AND LIABILITIES/*BIENES Y PASIVOS*

This Statement and any applicable supporting schedules may be completed jointly by both married and unmarried Co-Borrowers if their assets and liabilities are sufficiently joined so that the Statement can be meaningfully and fairly presented on a combined basis; otherwise, separate Statements and Schedules are required. If the Co-Borrower section was completed about a non-applicant spouse or other person, this Statement and supporting schedules must be completed about that spouse or other person also.

Esta Declaración y cualquier anexo respaldatorio pertinente pueden llenarse conjuntamente tanto por Co-Prestatarios casados como no casados si sus bienes y deudas están suficientemente unidos de manera que la Declaración pueda presentarse con sentido sobre una base combinada y de una forma fiel; o de lo contrario, se requieren Declaraciones y Anexos por separado. Si en la sección del Co-Prestatario se completó la parte sobre el cónyuge, no solicitante u otra persona, esta Declaración y los anexos respaldatorios también deben completarse para dicho cónyuge u otra persona.

Completed/*Se completó* ☐ Jointly/*En Conjunto* ☐ Not Jointly/*Por Separado*

ASSETS/*BIENES* Description/*Descripción*	**Cash or Market Value/** ***Valor en Efectivo o Valor en el Mercado***	**Liabilities and Pledged Assets.** List the creditor's name, address, and account number for all outstanding debts, including automobile loans, revolving charge accounts, real estate loans, alimony, child support, stock pledges, etc. Use continuation sheet, if necessary. Indicate by (*) those liabilities, which will be satisfied upon sale of real estate owned or upon refinancing of the subject property. ***Deudas y Bienes Gravados.*** *Indique el nombre, la dirección y el número de cuenta de todas las deudas pendientes, incluyendo préstamos para autos, cuentas de poder de: crédito rotativo, préstamos de bienes raíces, pensión conyugal, pensión para el sustento de hijos, valores gravados, etc. Si es necesario, use una hoja adicional. Indique con un (*) aquellas deudas que se satisfarán al venderse o refinanciarse la propiedad inmobiliaria en cuestión.*
Cash deposit toward purchase held by:/ *Depósito en efectivo para la compra en poder de:*	$	

VI. ASSETS AND LIABILITIES/*BIENES Y PASIVOS* (cont'd)

		LIABILITIES/*PASIVOS*	Monthly Payment & Months Left to Pay/ *Pago Mensual y Nº de Pagos Mensuales que quedan por pagar*	Unpaid Balance/ *Balance Pendiente*
List checking and savings accounts below/ Indique abajo las cuentas de cheques y de ahorros		Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía*	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union/ *Nombre y dirección del Banco, Asociación de Ahorro y Préstamo o Cooperativa* ***de Crédito***		Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Acct. no./*Nº de Cuenta*	$	Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía*	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union/ *Nombre y dirección del Banco, Asociación de Ahorro y Préstamo o Cooperativa* ***de Crédito***		Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Acct. no./*Nº de Cuenta*	$	Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía*	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union/ *Nombre y dirección del Banco, Asociación de Ahorro y Préstamo o Cooperativa* ***de Crédito***		Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Acct. no./*Nº de Cuenta*	$	Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía* creditor	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union/ *Nombre y dirección del Banco, Asociación de Ahorro y Préstamo o Cooperativa* ***de Crédito***		Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Acct. no./*Nº de Cuenta*	$	Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía*	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Stocks & Bonds (Company name/number and description)/ *Acciones y Bonos (Nombre de la compañía/número y descripción de los valores y bonos)*	$	Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Life insurance net cash value/ *Valor en efectivo neto del seguro de vida* Face amount: *Monto de la póliza:* $	$	Name and address of Company/ *Nombre y dirección de la Compañía*	$ Payment/Months *$ Pagos/Meses*	$
Subtotal Liquid Assets/ *Subtotal de los Bienes Líquidos*	$			
Real estate owned (enter market value from schedule of real estate owned)/ *Propiedad inmobiliaria de la cual es dueño (indique el valor en el mercado según el anexo de la propiedad inmobiliaria)*	$			
Vested interest in retirement fund/ *Intereses adquiridos en el fondo de retiro*	$			
Net worth of business(es) owned (attach financial statement)/ *Valor neto de negocio(s) propio(s) (incluya estados financieros)*	$	Acct. no./*Nº de Cuenta*		
Automobiles owned (make and year) / *Automóviles de los cuales es dueño (marca y año)*	$	Alimony/Child Support/Separate Maintenance Payments Owed to:/ *Pensión Alimenticia/Pensión Para el Sustento de los Hijos/Manutención por Separación:*	$	
Other Assets (itemize)/ *Otros Bienes (detalle)*	$	Job-Related Expense (child care, union dues, etc.)/ *Gastos Relacionados con el Empleo(cuidado de los hijos, cuotas de sindicatos, etc.)*	$	
		Total Monthly Payments/ *Total de Pagos Mensuales*	**$**	
Total Assets a./ *Total de Bienes a.*	$	Net Worth (a minus b) ► Valor Neto (a menos b)	$	**Total Liabilities b. *Total de Pasivos b.*** $

VI. ASSETS AND LIABILITIES//*BIENES Y PASIVOS* (cont'd)

Schedule of Real Estate Owned (If additional properties are owned, use continuation sheet.)
Anexo de Propiedades Inmobiliarias *(Si es dueño de más propiedades, use la hoja a continuación.)*

Property Address (enter S if sold, PS if pending sale or R if rental being held for income)/ *Dirección de la Propiedad (ponga una S por vendida, una PS por venta pendiente o una R si recibe ingreso por alquiler)* ▼		Type of Property/ *Tipo de Propiedad*	Present Market Value/ *Valor Actual en el Mercado*	Amount of Mortgages & Liens/ *Cantidad de Hipotecas y Gravámenes*	Gross Rental Income/ *Ingreso Bruto por Alquiler*	Mortgage Payments/ *Pagos Hipotecarios*	Insurance, Maintenance, Taxes & Misc./ *Seguro, Mantenimiento, Impuestos y Otros*	Net Rental Income/ *Ingreso Neto por Alquiler*
			$	$	$	$	$	$
		Totals/ *Totales*	$	$	$	$	$	$

List any additional names under which credit has previously been received and indicate appropriate creditor name(s) and account number(s):/
Indique otros nombres bajo los cuales ha recibido crédito anteriormente, así como los nombres de los acreedores y el número de las cuentas.

Alternate Name/*Otro Nombre*	Creditor Name/*Nombre del Acreedor*	Account Number/*Número de Cuenta*

VII. DETAILS OF TRANSACTION/ *DETALLES DE LA TRANSACCIÓN*

a.	Purchase price/*Precio de compra*	$
b.	Alterations, improvements, repairs/ *Remodelaciones, mejoras, reparaciones*	
c.	Land (if acquired separately)/ *Terreno (si fue adquirido por separado)*	
d.	Refinance (incl. debts to be paid off)/ *Refinanciamiento (incluya deudas que se pagarán)*	
e.	Estimated prepaid items/ *Estimado de partidas prepagadas*	
f.	Estimated closing costs/ *Estimado de los costos de cierre*	
g.	PMI, MIP, Funding Fee/ *Seguro de hipoteca privado (PMI), Primas de seguro de hipoteca (MIP), Costos de Financiamiento*	
h.	Discount (if Borrower will pay)/ *Descuento (si el Prestatario lo pagará)*	
i.	Total costs (add items a through h)/ ***Total de costos (sume las líneas "a" hasta la "h")***	
j.	Subordinate financing/ *Financiamiento subordinado*	
k.	Borrower's closing costs paid by Seller/ *Costos de cierre del Prestatario pagados por el Vendedor*	
l.	Other Credits (explain)/ *Otros Créditos (explique)*	

VIII. DECLARATIONS/ *DECLARACIONES*

If you answer "Yes" to any questions a through i, please use continuation sheet for explanation. /
Si responde "Sí" a cualquier de las preguntas de la "a" a la "i", debe utilizar una hoja adicional para dar una explicación.

	Borrower/ *Prestatario* Yes/*Sí*	Borrower/ *Prestatario* No	Co-Borrower/ *Co-Prestatario* Yes/*Sí*	Co-Borrower/ *Co-Prestatario* No
a. Are there any outstanding judgments against you? *¿Existe alguna sentencia o fallo judicial pendiente en contra suya?*	☐	☐	☐	☐
b. Have you been declared bankrupt within the past 7 years? *¿Se ha declarado en bancarrota durante los últimos 7 años?*	☐	☐	☐	☐
c. Have you had property foreclosed upon or given title or deed in lieu thereof in the last 7 years? *¿Se le ha entablado una ejecución hipotecaria o ha transferido el título de propiedad en sustitución de una ejecución hipotecaria en los últimos 7 años?*	☐	☐	☐	☐
d. Are you a party to a lawsuit? *¿Es usted parte en una demanda judicial?*	☐	☐	☐	☐
e. Have you directly or indirectly been obligated on any loan which resulted in foreclosure, transfer of title in lieu of foreclosure, or judgment? *¿Ha estado usted obligado, directa o indirectamente, en algún préstamo que provocó una ejecución hipotecaria, transferencia de título en sustitución de una ejecución hipotecaria, o alguna sentencia, o fallo en su contra?* (This would include such loans as home mortgage loans, SBA loans, home improvement loans, educational loans, manufactured (mobile) home loans, any mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee. If "Yes," provide details, including date, name, and address of Lender, FHA or VA case number, if any, and reasons for the action.) *(Esto incluye préstamos tales como préstamos hipotecarios para vivienda, préstamos SBA, préstamos para mejoras en la casa, préstamos educacionales, préstamos para casa móviles, cualquier hipoteca, obligación financiera, bono o préstamo garantizado. Si la respuesta es "Sí", incluya la fecha, el nombre y la dirección del Prestador, o el número de caso de FHA o VA, si lo hubiera, y las razones de la acción.)*	☐	☐	☐	☐
f. Are you presently delinquent or in default on any Federal debt or any other loan, mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee? If "Yes," give details as described in the preceding question. *¿Se encuentra atrasado, moroso o en incumplimiento con alguna deuda federal o cualquier otro préstamos, hipoteca, obligación finaciera, bono o garantía de préstamos? Si la respuesta es "Sí", provea detalles según se describe en la pregun ta anterior.*	☐	☐	☐	☐
g. Are you obligated to pay alimony, child support, or separate maintenance? *¿Está obligado a pagar por pensión alimenticia, pensión para el sustento de los hijos, o manutención por separación?*	☐	☐	☐	☐
h. Is any part of the down payment borrowed? *¿Le prestaron alguna parte del pago inicial?*	☐	☐	☐	☐

VII. DETAILS OF TRANSACTION/ *DETALLES DE LA TRANSACCIÓN*	
m. Loan amount (exclude PMI, MIP, Funding Fee financed)/ *Cantidad del Préstamo (excluya PMI, MIP, Costos de Financiamiento financiados)*	
n. PMI, MIP, Funding Fee financed/ *Seguro de hipoteca privado (PMI), Primas de seguro de hipoteca (MIP), Costos de Financiamiento financiados*	
o. Loan amount (add m & n) / *Cantidad del Préstamo (sume líneas "m" y "n")*	
p. Cash from/to Borrower (subtract j, k, l & o from i)/ *Dinero del / para el Prestatario (reste j, k, l & o de i)*	

VIII. DECLARATIONS/ *DECLARACIONES*		
i. Are you a co-maker or endorser on a note? *¿Es usted co–prestatario o fiador de un pagaré?*	☐ ☐	☐ ☐
j. Are you a U.S. citizen? *¿Es usted ciudadano de los Estados Unidos?*	☐ ☐	☐ ☐
k. Are you a permanent resident alien? *¿Es usted un residente extranjero permanente de los Estados Unidos?*	☐ ☐	☐ ☐
l. Do you intend to occupy the property as your primary residence? If "Yes," complete question m below. *¿Tiene usted la intención de ocupar la propiedad como su residencia principal? Si la respuesta es "Sí" conteste la pregunta "m".*	☐ ☐	☐ ☐
m. Have you had an ownership interest in a property in the last three years? *¿Ha tenido usted participación como dueño en una propiedad en los últimos 3 años?* (1) What type of property did you own—principal residence (PR), second home (SH), or investment property (IP)? *¿De qué tipo de propiedad era usted dueño–residencia principal (PR), reisdencia secundaria (SH) o propiedad de inversion (IP)?* (2) How did you hold title to the home—solely by yourself (S), jointly with your spouse (SP), or jointly with another person (O)? *¿Cómo estaba registrado el título–a nombre suyo solamente (S), conjuntamente con su cónyuge (SP), o conjuntamente con otra persona (O)?*	☐ ☐ _____ _____	☐ ☐ _____ _____

IX. ACKNOWLEDGEMENT AND AGREEMENT/*RECONOCIMIENTO Y ACUERDO*

Each of the undersigned specifically represents to Lender and to Lender's actual or potential agents, brokers, processors, attorneys, insurers, servicers, successors and assigns and agrees and acknowledges that: (1) the information provided in this application is true and correct as of the date set forth opposite my signature and that any intentional or negligent misrepresentation of this information contained in this application may result in civil liability, including monetary damages, to any person who may suffer any loss due to reliance upon any misrepresentation that I have made on this application, and/or in criminal penalties including, but not limited to, fine or imprisonment or both under the provisions of Title 18, United States Code, Sec. 1001, et seq.; (2) the loan requested pursuant to this application (the "Loan") will be secured by a mortgage or deed of trust on the property described in this application; (3) the property will not be used for any illegal or prohibited purpose or use; (4) all statements made in this application are made for the purpose of obtaining a residential mortgage loan; (5) the property will be occupied as indicated in this application; (6) the Lender, its servicers, successors or assigns may retain the original and/or an electronic record of this application, whether or not the Loan is approved; (7) the Lender and its agents, brokers, insurers, servicers, successors, and assigns may continuously rely on the information contained in the application, and I am obligated to amend and/or supplement the information provided in this application if any of the material facts that I have represented herein should change prior to closing of the Loan; (8) in the event that my payments on the Loan become delinquent, the Lender, its servicers, successors or assigns may, in addition to any other rights and remedies that it may have relating to such delinquency, report my name and account information to one or more consumer reporting agencies; (9) ownership of the Loan and/or administration of the Loan account may be transferred with such notice as may be required by law; (10) neither Lender nor its agents, brokers, insurers, servicers, successors or assigns has made any representation or warranty, express or implied, to me regarding the property or the condition or value of the property; and (11) my transmission of this application as an "electronic record" containing my "electronic signature," as those terms are defined in applicable federal and/or state laws (excluding audio and video recordings), or my facsimile transmission of this application containing a facsimile of my signature, shall be as effective, enforceable and valid as if a paper version of this application were delivered containing my original written signature.

Cada uno de los suscritos representa específicamente al Prestamista y a los verdaderos o posibles agentes, corredores, procesadores, abogados, aseguradores, administradores, sucesores y cesionarios del Prestamista, y está de acuerdo y acepta que: (1) la información que se proporciona en esta solicitud es exacta y correcta a partir de la fecha expuesta en la línea opuesta a mi firma, y que toda distorsión, intencional o negligente, de esta información contenida en esta solicitud pudiera resultar en una penalidad civil, incluyendo daños monetarios, hacia cualquier persona que sufra alguna pérdida debido a la toma de decisiones hecha en base a cualquier declaración falsa que yo haya hecho en esta solicitud, o en castigos penales, incluyendo, pero sin limitar a, multa o arresto o ambos, de acuerdo con las disposiciones del Título 18, del Código de los Estados Unidos, Sec. 1001, et seq.; (2) el préstamo solicitado de acuerdo a esta solicitud (el "Préstamo") estará asegurado por una hipoteca o escritura de fideicomiso sobre la propiedad descrita en la presente solicitud; (3) la propiedad no se utilizará para ningún propósito o uso ilegal o prohibido; (4) todas las declaraciones realizadas en esta solicitud se hacen con el fin de obtener un préstamo hipotecario residencial; (5) la propiedad se ocupará de acuerdo con lo indicado en la presente solicitud; (6) el Prestamista, sus administradores, sucesores o cesionarios pudieran retener los registros originales o electrónicos contenidos en esta solicitud, se apruebe o no el Préstamo; (7) el Prestamista y sus agentes, corredores, aseguradores, administradores, sucesores y cesionarios, pueden tomar decisiones constantemente en base a la información contenida en esta solicitud, y yo estoy obligado a corregir y complementar la información proporcionada en esta solicitud si alguno de los hechos significativos que he declarado en la presente cambia antes del cierre del Préstamo; (8) en el caso de que mis pagos al Préstamo se atrasen, el Prestamista, sus administradores, sucesores o cesionarios pudiera, además de cualquier otro derecho y recurso que pueda tener relacionado a dicho atraso, reportar mi nombre e información de cuenta a una o más agencias de información de crédito del consumidor; (9) la propiedad del Préstamo o la administración de la cuenta del Préstamo pudiera transferirse otorgando la notificación que requiera la ley; (10) ningún Prestamista ni sus agentes, corredores, aseguradores, administradores, sucesores o cesionarios me han hecho alguna manifestación o garantía, expresa o implícita, respecto a la propiedad, o la condición o el valor de la propiedad; (11) mi transmisión de esta solicitud como un "registro electrónico" que contenga mi "firma electrónica", como se definen esos términos en las leyes federales y estatales correspondientes (excluyendo grabaciones de audio y video), o mi transmisión de facsímil de esta solicitud que contenga un facsímil de mi firma, deberá ser tan eficaz, acatable y válida como si se hubiera entregado una versión en papel de esta solicitud que contenga mi firma escrita original.

Acknowledgement. Each of the undersigned hereby acknowledges that any owner of the Loan, its servicers, successors and assigns, may verify or reverify any information contained in this application or obtain any information or data relating to the Loan, for any legitimate business purpose through any source, including a source named in this application or a consumer reporting agency.

Reconocimiento. Cada uno de los abajo firmantes reconocen por la presente que el titular del Préstamo, sus administradores, sucesores y cesionarios pueden verificar y reverificar cualquier información incluida en esta solicitud u obtener cualquier información o datos relacionados con el Préstamo, para cualquier propósito comercial legítimo, a través de cualquier fuente, incluida una fuente mencionada en esta solicitud o una agencia de crédito del consumidor.

THE SPANISH TRANSLATION IS FOR CONVENIENCE PURPOSES ONLY. IN THE EVENT OF AN INCONSISTENCY BETWEEN THE ENGLISH AND SPANISH LANGUAGE VERSIONS OF THIS FORM, THE ENGLISH LANGUAGE VERSION SHALL PREVAIL.
LA TRADUCCIÓN AL ESPAÑOL ES PARA SU CONVENIENCIA ÚNICAMENTE. EN CASO DE QUE EXISTA UNA INCONSISTENCIA ENTRE LA VERSIÓN EN INGLÉS Y LA VERSIÓN EN ESPAÑOL DE ESTE FORMULARIO, PREVALECERÁ LA VERSIÓN EN INGLÉS.

LEA ESTO PRIMERO: Este documento contiene una traducción al español de su texto en inglés.

Borrower's Signature/*Firma del Prestatario*	Date/*Fecha*	Co-Borrower's Signature/*Firma del Co-Prestatario*	Date/*Fecha*
X		**X**	

X. INFORMATION FOR GOVERNMENT MONITORING PURPOSES/*INFORMACIÓN PARA FINES DE VERIFICACIÓN POR EL GOBIERNO*

The following information is requested by the Federal Government for certain types of loans related to a dwelling in order to monitor the lender's compliance with equal credit opportunity, fair housing and home mortgage disclosure laws. You are not required to furnish this information, but are encouraged to do so. The law provides that a lender may not discriminate either on the basis of this information, or on whether you choose to furnish it. If you furnish the information, please provide both ethnicity and race. For race, you may check more than one designation. If you do not furnish ethnicity, race, or sex, under Federal regulations, this lender is required to note the information on the basis of visual observation and surname if you have made this application in person. If you do not wish to furnish the information, please check the box below. (Lender must review the above material to assure that the disclosures satisfy all requirements to which the lender is subject under applicable state law for the particular type of loan applied for.)

La siguiente información la solicita el gobierno Federal para ciertos tipos de préstamos relacionados con una vivienda, con el fin de verificar el cumplimiento del Prestador con las leyes de igualdad de Oportunidades de Crédito, "fair housing" y las leyes de divulgación de hipotecas para viviendas. Usted no está obligado a proporcionar esta información, pero le instamos a hacerlo. La ley dispone que un Prestador no puede discriminar en base a esta información ni por el hecho de que decida o no proporcionarla. Si usted decide proporcionarla debe indicar grupo étnico y raza. Usted puede indicar más de una raza. Si usted no desea suministrar la información, de acuerdo a las reglamentaciones federales el Prestador debe anotar la raza y el sexo basado en una observación visual y de acuerdo a su apellido si usted preparó esta solicitud en persona. Si usted no desea proporcionar la información, sírvase marcar en el cuadro ubicado en la parte inferior. (El Prestador debe evaluar el material arriba mencionado para asegurarse de que la información proporcionada cumple con todos los requisitos a los que está sujeto el Prestador bajo la ley estatal pertinente para el tipo de préstamo en particular que se ha solicitado.)

BORROWER/*PRESTATARIO* ☐ I do not wish to furnish this information *No deseo proporcionar esta información*	**CO-BORROWER/*CO-PRESTATARIO*** ☐ I do not wish to furnish this information *No deseo proporcionar esta información*
Ethnicity: ☐ Hispanic or Latino/ *Hispano o Latino* ☐ Not Hispanic or Latino/ *No Hispano o Latino*	**Ethnicity:** ☐ Hispanic or Latino/ *Hispano o Latino* ☐ Not Hispanic or Latino/ *No Hispano o Latino*
Race/*Raza*: ☐ American Indian or Alaska Native/ *Indio Americano o Nativo de Alaska* ☐ Asian/ *Asiático* ☐ Black or African American/ *Negro o Afroamericano* ☐ Native Hawaiian or Other Pacific Islander/ *Nativo de Hawai o de otra isla del Pacífico* ☐ White/*Blanco*	**Race/*Raza*:** ☐ American Indian or Alaska Native/ *Indio Americano o Nativo de Alaska* ☐ Asian/ *Asiático* ☐ Black or African American/ *Negro o Afroamericano* ☐ Native Hawaiian or Other Pacific Islander/ *Nativo de Hawai o de otra isla del Pacífico* ☐ White/*Blanco*
Sex/*Sexo*: ☐ Female/*Femenino* ☐ Male/*Masculino*	**Sex/*Sexo*:** ☐ Female/*Femenino* ☐ Male/*Masculino*

To be Completed by Interviewer ***A COMPLETARSE POR EL ENTREVISTADOR***	Interviewer's Name (print or type) *Nombre del Entrevistador (use en letra de imprenta o a máquina)*	Name and Address of Interviewer's Employer *Nombre y Dirección del Empleador del Entrevistador*
This application was taken by: *Esta solicitud se obtuvo por:* ☐ Face-to-face interview/*Entrevista en persona* ☐ Mail/*correo* ☐ Telephone/*teléfono* ☐ Internet/*Internet*	Interviewer's Signature *Firma del Entrevistador* Date/ *Fecha*	
	Interviewer's Phone Number (incl. area code) *Nº de Teléfono del Entrevistador (inc. código de área)*	

CONTINUATION SHEET/RESIDENTIAL LOAN APPLICATION/*HOJA DE CONTINUACIÓN/SOLICITUD PARA PRÉSTAMO HIPOTECARIO RESIDENCIAL*

Use this continuation sheet if you need more space to complete the Residential Loan Application. Mark **B** f or Borrower or **C** for Co-Borrower. *Utilice esta hoja si necesita más espacio para completar la aplicación para hipoteca residencial. Escriba **"B"** para Prestatario y **"C"** para Co–Prestatario.*	Borrower/*Prestatario*:	Agency Case Number/ *Número de Préstamo de la Agencia*:
	Co-Borrower/*Co-Prestatario*:	Lender Case Number/ *Número de Préstamo del Prestador:*

I/We fully understand that it is a Federal crime punishable by fine or imprisonment, or both, to knowingly make any false statements concerning any of the above facts as applicable under the provisions of Title 18, United States Code, Section 1001, et seq.

Entiendo/Entendemos que es un crimen federal penado con multa o encarcelamiento, o ambos, el hacer declaraciones falsas con respecto a cualquiera de los hechos arriba declarados, según sea pertinente de acuerdo con las disposiciones del Título 18 del Código de los Estados Unidos, Artículo 1001, et seq.

Borrower's Signature/*Firma del Prestatario* **X**	Date/*Fecha*	Co-Borrower's Signature/*Firma del Co-Prestatario* **X**	Date/*Fecha*